



## Maison 7 pièces 160 m<sup>2</sup>



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 187,406.05

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Brittany  
City: Penmarch  
ZIP code: 29760  
Posted: Apr 22, 2026

### Description:

À Kérity – Penmarc'h – Une maison de famille à réinventer, à deux pas du port  
À seulement 500 mètres du port de Kérity, cette maison mitoyenne d'un côté, d'environ 160 m<sup>2</sup> vous ouvre ses portes dans une ambiance authentique, empreinte de caractère et de possibilités. Cette authentique maison en pierre séduira les amoureux de la rénovation et des projets de caractère !  
Dès l'entrée, on ressent le potentiel : de beaux volumes, de très belles hauteurs sous plafond et une circulation agréable. Le rez-de-chaussée propose une salle à manger conviviale, une cuisine indépendante, un salon, une buanderie et des toilettes.  
À l'étage, le palier dessert quatre grandes chambres baignées de lumière ainsi qu'une salle d'eau, offrant un espace idéal pour accueillir famille et amis.  
Sous les toits, les combles, généreux et lumineux, n'attendent que votre imagination : suite parentale, espace de détente, atelier ou chambres supplémentaires... tout devient possible.  
À l'extérieur, le jardin invite à profiter des beaux jours, tandis que l'appentis apporte un espace de rangement pratique.  
Cette maison demande aujourd'hui une rénovation complète, mais elle constitue une formidable opportunité de créer un lieu de vie à votre image, en révélant tout le charme de l'existant.  
Un projet de cœur pour celles et ceux qui aiment transformer, imaginer et donner une seconde vie aux belles bâtisses.  
Laissez-vous inspirer... pour plus d'information et organiser une visite, contactez-moi !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 159 700 €

Honoraires charge vendeur



Built: 1948

### Common

Bedrooms: 4  
Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 160 sq m  
Lot Size: 328 sq m

### Room details

Total rooms: 6

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 322

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T728943/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T728943/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1641994

