



Appartement lumineux avec double balcon



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 187,000

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Choisy-le-Roi
ZIP code: 94600
Posted: Apr 22, 2026

Description:

À trois minutes du tramway et des commerces, dans une résidence en pierre de taille sécurisée et calme, cet appartement offre de généreux volumes avec un salon baigné de lumière, ouvert sur un balcon donnant sur le jardin de la résidence. La chambre bénéficie également de son propre balcon côté jardin, ainsi que d'un dressing et de rangements intégrés. La cuisine individuelle, équipée, peut être ouverte sur le salon pour créer un espace de vie plus contemporain. Elle nécessite un léger rafraîchissement, laissant la possibilité de l'aménager selon vos envies. Les WC sont séparés pour plus de confort. L'appartement dispose du double vitrage sur l'ensemble des ouvertures. L'entretien de la résidence est assuré régulièrement avec un ménage effectué deux fois par semaine. L'appartement est vendu avec une place de stationnement couverte et une cave. Je vous réponds avec plaisir !

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 20 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1588 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 187 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1980



Common

Bedrooms: 1
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 54 sq m

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 237

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T730033/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1644639

