



Proche de la gare Massy-Palaiseau



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 516,334.76

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Massy
ZIP code: 91300
Posted: Apr 22, 2026

Description:

Cet appartement bénéficie d'un cadre agréable et sécurisé, proche des transports en commun tels que les bus et les trains (Gare Massy-Palaiseau à 5 minutes à pied).

À l'intérieur, ce bien de 5 pièces se compose de 3 chambres (possibilité d'en créer une 4ème), 2 toilettes, une salle d'eau et une salle de bain. Avec une surface habitable de 105m², il offre un agencement pratique et confortable. Construit en 1964 et récemment ravalé, cet appartement offre un cadre de vie fonctionnel pour toute la famille, alliant espaces de vie généreux et commodités essentielles.

À l'extérieur, cet appartement de 105m² au 2ème étage possède un balcon pour profiter de l'air frais et une cave (27m²) pour un espace de rangement supplémentaire. Concernant le stationnement une place de parking extérieure et un box couvert viennent agrément le tout.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 16 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4600 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 440 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1964



Common

Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Finished sq. ft.:	105 sq m
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	156
--	-----

Building details

Parking:	Yes
Number of Garages:	1

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T730090/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1644344
-----------	---------

