



Maison T6 avec piscine



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 522,202.2

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Le Porge
ZIP code: 33680
Posted: Apr 22, 2026

Description:

Située à Le Porge, cette propriété bénéficie d'un emplacement idéal offrant un cadre de vie paisible à ses résidents. Nichée dans un quartier calme, elle est proche des commerces locaux, des écoles et des espaces verts. Les plages de l'Atlantique se trouvent également à quelques minutes de route, permettant de profiter pleinement des joies de la côte. Cette maison T6 de 138 m², est implantée sur un terrain de 752 m². Elle se compose de 5 chambres, 2 salles de bain, 2 toilettes, et offre une surface habitable généreuse. Le bien comprend une piscine pour se rafraîchir durant les journées ensoleillées, ainsi qu'un local commercial de 65 m², offrant un potentiel d'aménagement supplémentaire. Avec ses 6 pièces, cette propriété est idéale pour une famille nombreuse ou pour toute personne recherchant espace et confort aux abords de l'océan. Un véritable havre de paix à découvrir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 445 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2005

Common

Bedrooms: 5
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 138 sq m



Lot Size: 752 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 137

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T730148/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1643913

