



## PAVILLON PLAIN PIED / 3 CHAMBRES / 1 BUREAU / GARAGE/ DEPENDANCES /TERRAIN A NIORT !



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 401,332.93

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
City: Niort  
ZIP code: 79000  
Posted: Apr 22, 2026

### Description:

Idéalement situé à Niort ce pavillon de plain pied d'environ 116 m2 nichée sur une parcelle clôturée et arborée de plus de 781 m2.L'intérieur se compose d'une entrée avec muret ouvrant sur la cuisine, un salon / séjour avec une cheminée, un couloir dessert trois chambres, un bureau, une salle de bains avec baignoire et douche et un WC indépendant. <br />Un extérieur aux nombreux atouts: garage attenant 32 m2, deux terrasses, coin barbecue couvert, atelier, hangar et fumoir.<br />Coup de cœur assuré.<br />N'attendez pas appelez moi et allons la visiter ensemble !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 342 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2000

### Common

Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 116 sq m  
Lot Size: 781 sq m



## Room details

Total rooms: 5

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T730356/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730356/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1503106

