



Belle maison de ville à proximité des commerces et services



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 144,000

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Château de Loches
ZIP code: 37600
Posted: Apr 23, 2026

Description:

Située à Beaulieu-lès-Loches à distance à pied de tous commerces et services, cette ravissante maison de ville offre un cadre de vie agréable dans un environnement urbain. Proche des écoles, elle constitue un lieu idéal pour les familles, avec en plus, à quelques pas, de très belles balades à faire dans la Prairie du Roy

La propriété présente une façade en pierre, une toiture en ardoise et tuile plate, ainsi qu'une cave, ajoutant du cachet à cette demeure. Les menuiseries en double vitrage assurent une isolation thermique et acoustique de qualité, tandis que le sol mélange parquet et carrelage, apportant chaleur et modernité.

L'habitation de 136 m² se compose de 6 pièces dont 4 chambres. La cuisine équipée et aménagée est fonctionnelle. Les salles de bains offrent une baignoire et des lavabos, et l'une des chambres dispose même d'une salle d'eau attenante. Cette demeure allie le charme de l'ancien avec ses parquets, à des aménagements modernes pour un confort de vie optimal.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 144 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Common

Bedrooms: 4



Finished sq. ft.: 136 sq m
Lot Size: 78 sq m

Room details

Total rooms: 6
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 244

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T674739/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1535885

