



Maison plain-pied avec piscine – 130 m² à 15 min de Bordeaux



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 509,293.83

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Le Taillan-Medoc
ZIP code: 33320
Posted: Apr 23, 2026

Description:

Au Taillan-Médoc, dans un environnement calme et proche des commodités, découvrez cette maison de plain-pied d'environ 130 m², offrant un beau potentiel de valorisation. Les + du bien : Séjour avec véranda, belle pièce de vie Cuisine ouverte aménagée 3 chambres (9 à 11 m²) dont une avec salle de bains Salle d'eau, WC séparés Garage avec espace aménageable Extérieur agréable : Terrain de 680 m² sans vis-à-vis Piscine 8x4 Cabanon et stationnements Emplacement pratique : Écoles, commerces et bus à pied Tram A à 1,5 km À prévoir : quelques travaux de rafraîchissement pour exploiter tout le potentiel. Une vraie opportunité pour un projet familial ou d'investissement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 434 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1982

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 130 sq m



Lot Size: 680 sq m

Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 230

Building details

Parking: Yes
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T680742/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1404672

