



APPARTEMENT AVEC JARDIN DE 80M2



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 238,657.95

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Cergy
ZIP code: 95000
Posted: Apr 23, 2026

Description:

Cergy , quartier ponceau, appartement RDC dans une résidence calme et sécurisée ; proches écoles , RER A .
comprenant , une entrée avec placard , wc, cuisine équipée, plaque , hotte, lave vaisselle, couloir desservant , un séjour donnant sur un jardin clos de 80M2 , 2 chambres et une salle de bains.
un parking double et une cave complète ce bien ;

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 89 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 204 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1974

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 70 sq m



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 284

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T687203/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1559331

