



## Entièrement refait, avec double balcon-terrasse



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: EUR 550,000

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Versailles  
ZIP code: 78000  
Posted: Apr 23, 2026

### Description:

Situé dans une résidence sécurisée et de standing, avec ascenseurs, espaces verts, parc pour enfants, tables de ping-pong, gardien, local vélo, parking visiteur..Je vous invite sans réserve à visiter ce sublime appartement familial de 107 m2 ENTIEREMENT REFAIT A NEUF, bénéficiant d'une double exposition et de deux balcons-terrasses avec vue sur le château de Versailles. Celui-ci vous offre : une grande entrée avec dressing et débarras, un salon spacieux et lumineux avec ses TROIS grandes baies vitrées donnant sur un premier balcon-terrasse ouvrant sur la verdure et sa magnifique cuisine ouverte pour un espace de vie de 40.26 m2, un large espace (pouvant accueillir un bureau) offrant de nombreux placards intégrés, une grande salle de bain ET une salle d'eau, des WC séparés, et trois chambres de très belles dimensions (12.15, 12.22 et 13.24 m2) donnant sur un second balcon-terrasse, toujours donnant sur la verdure. Un box ET un parking couvert, ainsi qu'une cave complètent le bien. A visiter assurément !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 550 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1975

### Common

Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2



Finished sq. ft.: 107 sq m  
Floor Number: 2

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 151

### Building details

Parking: Yes  
Number of Garages: 1

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T726817/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T726817/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1638148

