



Maison proche gare intérieur moderne



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 387,251.07

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Pontault-Combault
ZIP code: 77340
Posted: Apr 23, 2026

Description:

Située à Pontault-Combault (77340), cette maison bénéficie d'un environnement calme et recherché. Proche des commerces locaux et des écoles, elle est idéalement placée pour les familles. De plus, sa proximité avec les transports en commun dont la gare à 100 mètres facilite les déplacements vers Paris et les villes avoisinantes.
Édifiée sur un terrain de 277 m², cette maison de 105 m² se distingue par son allure accueillante. À l'extérieur, elle offre une place de parking, un agréable jardin et un garage. De quoi profiter des beaux jours en toute quiétude.
À l'intérieur, vous découvrirez un spacieux salon salle à manger exposé sud, une cuisine équipée, trois chambres confortables, deux toilettes et une salle de bain. Le sous-sol abrite une pièce supplémentaire, actuellement une salle de musique insonorisé mais sera aussi idéale pour une activité professionnelle, une salle de jeux ou une chambre avec pièce d'eau Cette maison lumineuse et fonctionnelle saura séduire ceux à la recherche d'un cadre de vie agréable et pratique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 330 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1967

Common

Bedrooms: 3



Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 105 sq m
Lot Size: 277 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 229

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T730009/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1644788

