



## Terrain constructible de 327 m<sup>2</sup> avec garage



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 25,816.74

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
City: Bressuire  
ZIP code: 79300  
Posted: Apr 23, 2026

### Description:

Idéalement située sur Bressuire, proche des commodités, à 30 minutes de Cholet et Parthenay, à 45 minutes du Puy du Fou et à 1 heure de Nantes, venez imaginer et construire votre projet immobilier sur ce terrain constructible de 327 m<sup>2</sup>.  
Un garage d'environ 20 m<sup>2</sup> est déjà présent sur la parcelle, pouvant être utilisé pour du stockage, un atelier ou comme espace de loisirs ou en complément de votre projet.  
Non viabilisé, il dispose toutefois de l'ensemble des réseaux à proximité (eau, électricité, tout-à-l'égout), facilitant les raccordements.  
Le terrain est borné en 2021, et un certificat d'urbanisme opérationnel est actuellement en cours de demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 22 000 €

Honoraires charge vendeur

### Common

Finished sq. ft.: 327 sq m  
Lot Size: 327 sq m

### Lease terms

Date Available:



## **Additional information**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T730559/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730559/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1644246

