



Immeuble avec grand garage



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 111,833.42

Location

Country: France
State/Region/Province: Pays de la Loire
City: Fontenay-le-Comte
ZIP code: 85200
Posted: Apr 23, 2026

Description:

FONTENAY-LE-COMTE, dans le coeur de ville : Venez découvrir cet immeuble à rénover comprenant 3 studios ainsi qu'un grand garage de 37m² au rez-de-chaussée.
- Studio 1 de 26m² au 1er étage : pièce de vie avec coin cuisine et salle de bains avec WC.
- Un débarras de 10m² complète ce niveau.
- Studio 2 de 19m² au 2ème étage : pièce de vie avec coin cuisine
- Studio 3 de 19m² au 3ème étage : pièce de vie avec coin cuisine
Les studios 2 et 3 profitent actuellement d'une salle d'eau/buanderie partagée de 5m².
Technicités : chauffage électrique, simple vitrage, tout à l'égout, toiture à refaire, compteurs électriques indépendants.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 95 300 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1850

Common

Finished sq. ft.: 79 sq m

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 426



Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T730606/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1642983

