



Maison familiale 4 chambres avec sous sol total, grand terrain.



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 326,163.42

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Mouroux
ZIP code: 77120
Posted: Apr 23, 2026

Description:

En exclusivité à Mouroux (77120) située dans un environnement calme et à proximité immédiate des commerces, écoles et transports, cette maison de construction traditionnelle récente offre environ 115 m² habitables (170 m² utiles) et est édifée sur un sous-sol total, le tout sur une parcelle de 758 m².
Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une entrée avec rangements, une cuisine ouverte, ainsi qu'un double séjour avec un poêle à granulés. Cet espace de vie convivial s'ouvre sur une terrasse avec pergola, idéale pour profiter des beaux jours, avec une agréable vue sur le jardin. Une chambre et des toilettes indépendantes complètent ce niveau.
À l'étage, un palier avec espace bureau dessert trois chambres, dont une suite parentale avec salle de bain, une salle d'eau avec toilettes, ainsi qu'une buanderie, offrant un confort optimal pour toute la famille.
Le sous-sol dispose d'un garage double, d'un atelier et de plusieurs espaces de rangement. Un garage indépendant supplémentaire ainsi qu'un abri bois viennent parfaire les prestations. De nombreuses places de stationnement sont possibles à l'avant comme à l'arrière de la maison.
À l'extérieur, vous profiterez d'un beau jardin arboré, sans vis-à-vis, propice à la détente et à la tranquillité.
Cette maison séduit par ses prestations de qualité, son confort moderne et ses faibles consommations énergétiques, dans un cadre idéal pour une vie de famille paisible.
Contactez moi dès maintenant pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Prix de vente : 279 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2013

Common

Bedrooms: 4

Finished sq. ft.: 115 sq m

Lot Size: 758 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 227

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T730622/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1642465

