



Appartement à DINAN, 22100 - 3 pièces 91m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 251,836.64

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Dinan
ZIP code: 22100
Posted: Apr 23, 2026

Description:

A 15 mn à pied du centre historique de Dinan, appartement type 3 de 92 m² habitables entièrement rénové situé au 1er étage d'une résidence sécurisée. Il comprend : entrée, salon-séjour avec cuisine ouverte aménagée-équipé exposé Sud, deux grandes chambres dont une avec dressing, salle d'eau, wc. Il dispose également d'une place de parking privative et d'un grenier. Vous apprécierez ses beaux volumes, sa luminosité et la tranquillité des lieux.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 112 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 215 250 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 205 000 €

Honoraires charge acquéreur : 10 250 € soit 5 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Bertrand JONCOUX, Tél. : 0661994655, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-MALO sous le numéro 909 919 904

Built: 1950



Common

Finished sq. ft.: 91 sq m
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T98239/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 202357

