



Terrain à bâtir en centre-bourg.



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 112,537.51

Location

Country: France
State/Region/Province: Pays de la Loire
City: Geneston
ZIP code: 44140
Posted: Apr 24, 2026

Description:

Situé dans la charmante commune de Geneston (44140), ce terrain à bâtir offre une opportunité rare de construire la résidence de vos rêves dans un cadre paisible et verdoyant. Geneston, réputée pour son ambiance conviviale et son environnement préservé, est idéalement située à proximité de toutes les commodités essentielles telles que commerces, écoles et transports en commun, offrant ainsi un cadre de vie agréable et pratique pour ses habitants. D'une surface généreuse de 512 m², ce terrain viabilisé, situé en zone Ub du PLU de la commune, représente le lieu parfait pour concrétiser votre projet de construction. L'absence de constructeur imposé laisse libre cours à votre imagination pour concevoir la maison de vos envies. Ne manquez pas cette occasion unique de construire la propriété idéale dans un cadre calme et recherché de Geneston.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 95 900 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 91 000 €

Honoraires : 5,38 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Common

Finished sq. ft.: 512 sq m
Lot Size: 512 sq m



Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T704051/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1586405

