



Maison au calme sans vis-à-vis rénovée 2015



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 972,821.63

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Colombes
ZIP code: 92700
Posted: Apr 24, 2026

Description:

Très belle maison de 130m² à Colombes proche marché Marceau (bd Marceau) dans un quartier pavillonnaire au calme sur un terrain de 384m², elle offre une exposition idéale, salon et terrasse exposés plein Sud. Située au fond d'une petite allée, vous n'entendrez que le bruit des oiseaux. Proche des écoles, lycées et collèges, de la poste et d'une boulangerie au bout de la rue. Cette propriété bénéficie d'une rénovation complète et agrandissement de 2015 avec des matériaux de qualité. Vous trouverez un jardin arboré, une belle terrasse parfaite pour se détendre en toute intimité, sans vis-à-vis. Un abris de jardin et un abris vélo complète le bien et un double garage (idéal pour plus de rangements ou à aménager pour agrandissement ou pour petite voiture citadine). Cette maison lumineuse compte 4 chambres dont une suite parentale, 3 salles de bains, 3 toilettes dont 2 indépendants (un wc à chaque niveau), et un spacieux salon avec sa cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée sur mesure. Tout l'étage du salon et de la suite parentale bénéficie du chauffage au sol. Avec une belle superficie habitable, cette propriété est idéale pour une famille en quête de confort et de fonctionnalité avec une grande entrée et de nombreux placards. C'est un véritable cocon familial, où il fait bon vivre. N'hésitez pas à m'appeler pour plus de renseignements et prévoir une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 829 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1970



Common

Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Finished sq. ft.:	130 sq m
Lot Size:	384 sq m

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	152
--	-----

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T726896/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1638691

