



Studio composée d'une entrée, kitchenette salle d'eau et pièce à vivre . 1 place de parking. 1 cave



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 93,879.05

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Bourges
ZIP code: 18000
Posted: Apr 24, 2026

Description:

Cet appartement offre un cadre de vie paisible et agréable, proche du centre ville et du centre nautique
Ce studio bénéficie d'une place de parking et d'une cave, offrant des solutions pratiques pour ses résidents. Construit en 1973, l'appartement possède des caractéristiques extérieures typiques de cette époque, avec un accès facile et des espaces bien entretenus.
À l'intérieur, ce bien propose une grande pièce à vivre lumineuse, une entrée avec placard intégré, une kitchenette, une salle d'eau . Idéal pour une personne seule ou un couple, cet appartement de 27 m² offre un agencement bien pensé pour un quotidien confortable et pratique.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 1 lot (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2100 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 80 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1973

Common



Finished sq. ft.: 27 sq m

Room details

Total rooms: 1

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 422

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T728840/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1636011

