



Terrain + bâtiment + permis accordé - Araujuzon.



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 47,526.27

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
City:	Navarrenx
ZIP code:	64190
Posted:	Apr 24, 2026

Description:

Un petit coin de paradis à Araujuzon... et si c'était le vôtre ?
Sur ce terrain plat de 1717 m², le calme s'impose naturellement. Quelques arbres fruitiers et une atmosphère paisible invitent déjà à ralentir.
Un bâtiment en parpaing de 32 m² est présent sur la parcelle, nécessitant des travaux de rénovation et une transformation en habitation. Une base concrète pour donner vie à votre projet.
Un vrai atout : un permis de construire accepté pour 25 m² supplémentaires.
Un lieu idéal pour créer une maison de campagne à votre image, simple et authentique.
Un bien pour ceux qui aiment imaginer, transformer... et construire leur propre histoire.
Envie d'en savoir plus ? Échangeons simplement. Ou contacter mon collègue M Mickael MORLANS au 0757085502

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 40 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1977

Common

Bedrooms:	1
Finished sq. ft.:	32 sq m
Lot Size:	1717 sq m



Room details

Total rooms: 2

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T730523/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1644668

