



## 4 pièces à 1 minute du Tram



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 761,593.77

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Meudon  
ZIP code: 92190  
Posted: Apr 24, 2026

### Description:

Votre conseillère SAFTI Immobilier Lisa DINDAULT SARKISSIAN vous présente à deux pas du tram T2 Meudon sur Seine, dans un quartier calme et recherché, dans un immeuble de standing de 2018, cet appartement de quatre pièces principales en très bon état composé ainsi : entrée avec rangements, grand double séjour s'ouvrant sur une spacieuse terrasse exposée ouest, cuisine ouverte entièrement équipée, trois chambres, salle de bain, WC séparés. Une place de stationnement en sous-sol sécurisé complète cette offre.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 70 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 649 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2018

### Common

Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1



Finished sq. ft.: 89 sq m  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 69

### Building details

Parking: Yes

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T730600/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730600/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1643362

