



## Maison 125 m2 sur Terrain arboré clos de 1087 m2



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 433,017.11

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Brittany  
City: Camoel  
ZIP code: 56130  
Posted: Apr 24, 2026

### Description:

A l'extérieur, cette maison traditionnelle de 125 m<sup>2</sup> est nichée sur un terrain arboré et verdoyant de 1089 m<sup>2</sup>, offrant un cadre paisible à quelques minutes du barrage et à seulement 10 minutes des plages. Dotée d'une exposition idéale Nord/Sud, la propriété bénéficie d'un environnement enchanteur, équipée d'une piscine chauffée couverte, d'une terrasse, d'un préau, d'une véranda, et d'un jardin bien entretenu. Idéale pour profiter des journées ensoleillées, cette demeure offre également 4 / 5 places de parking extérieures.

À l'intérieur, la maison de 6 pièces se déploie sur 2 niveaux sur sous-sol total avec véranda, comprenant 4 chambres dont 1 suite parentale avec baignoire, 3 toilettes et 2 salles de bain. Construite en 1971, elle offre un espace de vie agréable de 124 m<sup>2</sup> agencé avec soin. L'interphone et la fibre optique sont des commodités modernes incluses. Avec une toiture en ardoise, cette propriété allie caractère traditionnel et confort contemporain, constituant un lieu de vie chaleureux et fonctionnel pour toute la famille.

Chauffage chaudière à fioul avec entretien annuel + radiateurs électriques avec thermostats

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 369 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1971

### Common



Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Finished sq. ft.: 124 sq m  
Lot Size: 1087 sq m

### Room details

Total rooms: 6

### Building details

Parking: Yes  
Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T730821/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730821/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1646048

