



AYTRE SECTEUR LA COURBE - TERRAIN 410M2 - LIBRE DE CONSTRUCTEUR



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 210,054.37

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Aytres
ZIP code: 17440
Posted: Apr 24, 2026

Description:

NOUVEAU A AYTRES / LA ROCHELLE, secteur très recherché de La Courbe, à proximité immédiate d'une école, boulangerie, arrêt de bus, etc, venez découvrir ce terrain d'environ 410m2, hors lotissement, et libre de constructeur. Il est arboré et en partie clos de murs. Lot F sur le plan.
* Le terrain est vendu borné et viabilisé en eau uniquement !
* Zone UV4 du PLUi, R+1 possible
* Biotope : 246m2 constructibles au sol sans compter l'étage
Un projet de construction ? Appelez-moi et parlons en ensemble !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 179 000 €

Honoraires charge vendeur

Common

Finished sq. ft.: 410 sq m
Lot Size: 410 sq m

Lease terms

Date Available:



Additional information

Website URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T730847/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1645908

