



MAISON ATYPIQUE



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 308,627.37

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Chenevelles
ZIP code: 86450
Posted: Apr 24, 2026

Description:

Située à Chenevelles, cette maison de 152 m² environ s'étend sur un terrain de 1813 m². Elle se compose de sept pièces, dont quatre chambres, deux toilettes, une salle de bain et une salle d'eau.
La salle à manger est équipée d'une cheminée insert bois et d'un véritable four à pizza ! Une grande cuisine équipée très lumineuse donnant sur l'extérieur sera appréciable l'été.
Un joli terrain arboré avec une piscine hors sol, une cave, un atelier, un double garage et un carport complètent ce bien.
Chauffage par PAC réversible et insert bois

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 263 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 250 000 €

Honoraires charge acquéreur : 13 000 € soit 5,2 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Built: 1900

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 152 sq m
Lot Size: 1813 sq m



Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 135

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T730867/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1645811

