



Très bel Appartement 3P avec extérieur au pied de la Gare RER de Cergy-le-Haut



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 209,000

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Cergy
ZIP code: 95800
Posted: Apr 24, 2026

Description:

Isabelle BEDOUCHA , Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier , a le plaisir de vous présenter ce très beau 3P entièrement rénové et avec extérieur au pied de la Gare RER de Cergy-le-Haut

Situé dans une Résidence Kaufman & Broad Recherchée et Sécurisée , il se compose d'une entrée avec rangement ,

d'un très beau séjour lumineux avec cuisine aménagée et équipée (+ DE 28M2) donnant sur large balcon de 5M2 ,

deux belles chambres (10M2 et 11M2) , salle de bain récente , WC indépendant

L'appartement est vendu avec 2 places de stationnement en sous-sol

Sa localisation vous permettra de bénéficier des excellentes écoles de secteur , des commodités à proximité et de la Gare RER A et Ligne SNCF de Cergy-le-Haut

Merci de contacter Isabelle BEDOUCHA , du Réseau SAFTI , pour tout renseignement complémentaire ou pour toute demande de visite 7 JOURS SUR 7

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 251 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1609 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 209 000 €

Honoraires charge vendeur



Built: 2006

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 60 sq m
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 115

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T730886/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1645658

