



Ancien moulin



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 200,820.6

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Saint-Vaury
ZIP code: 23320
Posted: Apr 24, 2026

Description:

Située dans un environnement calme sur la commune de Saint-Vaury (23320), cette propriété offre un cadre de vie idéal pour les amoureux de la nature.

Cette maison d'environ 140 m², ancien moulin, présente un charme unique.

Elle se compose de 3 niveaux, avec au rez-de-chaussée une grande entrée, une pièce avec lavabo et douche ainsi qu'un espace de stockage incluant la roue du moulin qui ajoute une touche d'authenticité.

Au premier étage, vous trouverez une grande pièce à vivre d'environ 40 m², une salle à manger, une cuisine, une salle d'eau et un toilette.

Le deuxième étage est composé de 3 chambres, 1 bureau ainsi qu'une pièce avec lavabo et toilette.

A l'extérieur, un beau terrain sans vis à vis avec un abri pouvant accueillir 2/3 voitures ainsi que des petites remises.

Contact:
Tatiana 06 66 33 54 82
Julie 06 42 73 51 00

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 171 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1948

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 140 sq m



Lot Size: 6843 sq m

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 514

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T730901/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1645446

