



## Maison à Rennes proche de la Poterie



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 504,588.14

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Brittany  
City: Rennes  
ZIP code: 35200  
Posted: Apr 24, 2026

### Description:

Située dans la magnifique ville de Rennes (35200), cette charmante maison de 126 m<sup>2</sup> repose sur un terrain de 316 m<sup>2</sup> offrant un cadre de vie paisible et familial. La ville de Rennes est réputée pour son dynamisme culturel, ses espaces verts et sa qualité de vie agréable. Très proche des écoles, des commerces et des transports en commun, cette propriété bénéficie d'une localisation idéale pour les familles et les actifs cherchant un équilibre entre vie urbaine et tranquillité. Cette maison de 6 pièces se compose de 3 chambres pouvant être extensible jusqu'à 5. Sa cuisine aménagée ouverte sur le salon offre un grand espace de vie, elle saura séduire par son agencement fonctionnel et sa luminosité amplifiée par une véranda de 12m<sup>2</sup>. Posée sur un terrain de 316 m<sup>2</sup> comprenant un garage de 22m<sup>2</sup> ainsi qu'un grand abris de jardin vous pourrez y stationner plusieurs véhicules. En terme énergétique, vous aurez le choix entre chauffage électrique, chauffage bois ou la pompe à chaleur toute récente. Idéale pour une famille en quête de confort et de tranquillité, cette maison à Rennes est une opportunité à ne pas manquer.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 429 990 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1980

### Common



Bedrooms: 3  
Finished sq. ft.: 126 sq m  
Lot Size: 316 sq m

### **Room details**

Total rooms: 6

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T730933/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730933/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1645056

