



Belle maison au centre-ville de Blanquefort



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 434,190.59

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Blanquefort
ZIP code: 33290
Posted: Apr 24, 2026

Description:

Située dans le centre-ville de Blanquefort, cette belle maison familiale est idéalement placée, à seulement 200 mètres de l'arrêt de bus, facilitant les déplacements vers le centre et la gare.

Avec une superficie de 115 m², elle offre un cadre de vie confortable, vous y trouverez une cuisine ouverte sur un salon spacieux de 26 m², attenante à un cellier de 14 m², avec possibilité d'agrandissement. comprenant 3 chambres et un bureau (possibilité de transformer le bureau en chambre).

La maison, mitoyenne d'un côté, bénéficie d'un terrain de 430 m² sans vis-à-vis. Aucun travaux à prévoir : la toiture a été refaite en février 2022, et le chauffage est au gaz. Un véritable potentiel pour cette maison.

A découvrir sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 370 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1961

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 114 sq m
Lot Size: 435 sq m



Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 123

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T730989/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1644080

