



Maison 90 m2 terrain de 2 343 m² Proche Langoiran



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 374,342.7

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Le Tourne
ZIP code: 33550
Posted: Apr 24, 2026

Description:

Située proche de Langoiran (Le Tourne) dans un environnement calme et verdoyant, cette maison d'environ 90 m² habitables est implantée sur une belle parcelle arborée de 2 343 m², offrant un cadre de vie paisible et privilégié.
La maison se compose d'un séjour chaleureux avec cheminée à foyer fermé, d'une cuisine ouverte, de trois chambres, d'une salle de bain et de WC indépendants.
Elle bénéficie d'équipements apportant un réel confort au quotidien, notamment des panneaux solaires, une climatisation réversible ainsi qu'une cheminée avec foyer fermé.
Un garage de plus de 100 m² complète ce bien et offre de nombreuses possibilités, que ce soit pour du stationnement, du stockage, ou un atelier.
La parcelle, arborée et spacieuse, permet de profiter pleinement de l'extérieur dans un environnement serein, tout en restant à proximité des commodités et des axes principaux.
Cette maison conviendra parfaitement à toute personne recherchant le calme, l'espace et le potentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 319 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2002

Common

Bedrooms: 3



Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 90 sq m
Lot Size: 2343 sq m

Room details

Total rooms: 4

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T731031/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1642861

