



## Un écrin de verdure en plein centre



**TERRAIN À VENDRE**

**PARCELLE  
CONSTRUCTIBLE**

ME CONTACTER PAR TÉLÉPHONE AU :  
**06.84.05.07.66**

### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 103,266.95

#### Location

Country: France  
State/Region/Province: Pays de la Loire  
City: La Chapelle-Launay  
ZIP code: 44260  
Posted: Apr 24, 2026

#### Description:

Niché dans un quartier calme de la charmante commune de La Chapelle-Launay, les futurs propriétaires bénéficieront de la proximité avec des commerces locaux, des écoles de qualité et des espaces verts propices à la détente. D'une surface de 516 m<sup>2</sup>, ce terrain constructible présente un potentiel pour la construction d'un projet sur-mesure. Agrémenté d'un garage en béton, d'une cave semi-enterrée et d'un garage en bois, il offre des possibilités diverses pour concrétiser une résidence principale selon les besoins et les envies de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 88 000 €

Honoraires charge vendeur

#### Common

Finished sq. ft.: 516 sq m  
Lot Size: 516 sq m

#### Lease terms

Date Available:

#### Additional information



IMLIX

**IMLIX Real Estate Marketplace**

<https://www.imlix.com/>

---

Website URL:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T731039/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T731039/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

1642607

