



Havre de paix clé en main



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 345,000

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Le Fleix
ZIP code: 24130
Posted: Apr 24, 2026

Description:

Ce joyau est situé dans la commune Le Fleix (24130), cette propriété offre un environnement paisible en pleine campagne, tout en restant proche des commodités. Sécurisé, connecté à la fibre et la fausse sceptique est aux normes , elle propose un cadre de vie confortable et moderne. L'orientation ouest assure un ensoleillement agréable, idéal pour profiter des aménagements extérieurs comprenant une piscine, une terrasse, un jardin, une grange de 160m², un étang, un potager.

La maison de plain-pied, entièrement rénovée, s'étend sur une surface habitable de 165 m². Elle se compose de 6 pièces, dont 4 chambres, 2 toilettes et 2 salles de bain. Elle possède un chauffage avec poêle à granulés, panneaux solaires. Les menuiseries en double vitrage et les sols en parquet apportent une touche de modernité et de confort à l'intérieur. Disponible dès septembre, cette propriété saura séduire les acquéreurs en quête de confort et de sérénité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 345 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1930

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 2



Finished sq. ft.: 165 sq m
Lot Size: 1100 sq m

Room details

Total rooms: 6

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T731057/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1641628

