



Maison en campagne. Elle vous offre de belle prestations.



## Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 115,001.83

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Brittany  
City: Gourin  
ZIP code: 56110  
Posted: Apr 24, 2026

### Description:

L'entrée de la propriété se fait par un portail électrique équipé d'un visiophone. La maison se compose, un salon salle à manger avec un poêle à pellet en fonte et pierre réfractaire connectée, cuisine aménagée, une chambre avec un dressing de 3m50, une salle d'eau, la maison est équipée de volets solaires ainsi qu'un ascenseur . A l'étage un palier pouvant servir de bureau, deux chambres dont une de 15M<sup>2</sup> et une salle d'eau.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 98 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 90 000 €

Honoraires charge acquéreur : 8 000 € soit 8,89 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Corinne REDEAU, Tél. : 0676610084, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de QUIMPER sous le numéro 894 844 836

Built: 1948

### Common

Bedrooms: 3  
Finished sq. ft.: 103 sq m  
Lot Size: 6735 sq m



## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 370

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/FFPA-T97870/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T97870/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 202140

