



## Nice St Roch - Garage fermé 12m<sup>2</sup>



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 34,057.3

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Provence-Alpes-Côte d'Azur  
City: Nice  
ZIP code: 06300  
Posted: Apr 25, 2026

### Description:

NICE ST ROCH - EXCLUSIVITÉ, Garage Box fermé au 17 rue Roquebillière, dans la résidence "L'AIGLON",  
C'est une copropriété fermée et sécurisée qui date des années 1970, le garage se situe au -2.  
Idéal investissement locatif ou résident du quartier, d'autant plus qu'il est devenu très difficile de se garer dans le quartier.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 676 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 150 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 29 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1976

### Common

Finished sq. ft.: 13 sq m

### Building details

Parking: Yes



Number of Garages: 1

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T632022/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T632022/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1453196

