



Appartement 63m2 porte de choisy 4 pièces



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 434,884.55

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
ZIP code: 75013
Posted: Apr 25, 2026

Description:

Situé dans le 13e arrondissement de Paris, au pied du métro Porte de Choisy, venez découvrir ce superbe appartement de 63 m², entièrement rénové, situé au 7e étage avec ascenseur d'une copropriété bien entretenue. Il se compose de d'un séjour lumineux avec vue dégagée, trois chambres, une cuisine fonctionnelle, une salle de bain moderne et un WC séparé. Le bien comprend également une cave en sous-sol et une place de parking. Un appartement clé en main, idéal pour concevoir un intérieur à votre image.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 412 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 6807 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 372 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1973

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 63 sq m



Floor Number: 7

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 276

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T724752/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1627668

