



Maison familiale proche bords de Marne



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 739,297.5

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Maisons-Alfort
ZIP code: 94700
Posted: Apr 25, 2026

Description:

Situé à proximité du groupe scolaire Condorcet, et des bords de Marne, découvrez cette agréable maison familiale, traversante éditée sur un terrain de 267m2. Dès l'entrée vous découvrirez un bel espace de vie convivial avec parquet et charme de l'ancien, cuisine dînatoire séparée et équipée, chambre sur jardin, WC séparés avec lave-mains. En rez-de-jardin les 3 chambres et la salle d'eau avec WC supplémentaire offrent un havre de paix, séparant harmonieusement les espaces de jour et de nuit. Espace buanderie/ chaufferie attendant à la maison avec nombreux rangements, jardin avec des volumes très agréable permettant d'en profiter tout au long de l'année. Les familles apprécieront la proximité des établissements scolaires (Condorcet) ainsi que les bords de Marne pour de belles balades en perspective. Cette maison bien entretenue, se distingue par son agencement fonctionnel elle dispose également de combles aménageables.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 630 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1952

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 1



Finished sq. ft.: 96 sq m
Lot Size: 258 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 154

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T726883/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1638842

