



Maison 5 pièces 106 m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 292,198.53

Location

Country: France
State/Region/Province: Provence-Alpes-Côte d'Azur
City: Eyguieres
ZIP code: 13430
Posted: Apr 25, 2026

Description:

Maison de village avec studio indépendant

Idéalement située en plein cœur d'Eyguières, à seulement 20 mètres d'un parking gratuit et d'un parc, cette charmante maison de village de 86 m² offre un cadre de vie pratique et agréable, à proximité immédiate de toutes les commodités.
La maison principale se compose d'une belle pièce de vie conviviale avec cuisine indépendante, parfaite pour les moments en famille ou entre amis.
Côté nuit, vous découvrirez deux chambres, dont une avec sa propre salle d'eau, ainsi qu'un bureau pouvant facilement être aménagé en troisième chambre selon vos besoins.
Une seconde salle de bain avec WC ainsi qu'un deuxième WC indépendant viennent compléter l'ensemble pour un confort optimal au quotidien.
Atout supplémentaire : un studio indépendant de 20 m², actuellement loué meublé, offrant un revenu locatif immédiat. Il peut également convenir à un adolescent, à un proche ou à une activité indépendante selon vos projets.
Une opportunité rare alliant résidence principale et investissement locatif, dans un emplacement privilégié au cœur du village.
À découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1800

Common



Bedrooms: 3
Finished sq. ft.: 106 sq m
Lot Size: 60 sq m

Room details

Total rooms: 5

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T727686/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 955025

