



Maison contemporaine de standing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 375,516.19

Location

Country: France
State/Region/Province: Pays de la Loire
City: Moncé-en-Belin
ZIP code: 72230
Posted: Apr 25, 2026

Description:

De part sa situation, dans la charmante commune de "Moncé en Belin", dans un quartier prisé, cette splendide maison contemporaine de 110 m² est une pépite avec vue sur son jardin agrémenté d'une piscine chauffée, idéale pour se détendre en famille ou entre amis. Son exposition plein sud garantit une belle luminosité tout au long de la journée

Cadre de vie agréable, avec ses commerces de proximité, ses écoles et ses espaces verts propices aux balades. De plus, son emplacement idéal permet un accès facile aux transports en commun, et aux services essentiels.

Construite en 2022 sur un terrain de 469 m², cette maison lumineuse et moderne offre une belle et spacieuse cuisine ouverte sur un grand salon séjour. Cette maison présente 1 chambre parentale avec salle d'eau et dressing, 2 chambres, 2 toilettes et 1 salle d'eau. La maison est dotée d'un grand garage de 30 m², elle dispose d'un chauffage au sol avec pompe à chaleur, assurant un confort optimal toute l'année.

Cette propriété récente constitue une opportunité idéale pour une famille à la recherche d'un espace de vie fonctionnel et bien aménagé sans aucun travaux dans un environnement paisible.

Il vous reste juste à poser vos valises !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 320 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2022



Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 110 sq m
Lot Size: 469 sq m

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 36

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T728576/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1641947

