



Type 4 avec loggia entièrement fermée d'env.10 M²



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 233,524.13

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
City:	La Valette-du-Var
ZIP code:	83160
Posted:	Apr 25, 2026

Description:

Situé dans le quartier de "la Coupiane" à La Valette-du-Var, cet appartement profite d'un emplacement idéal qui est proche de l'Espace Albert Camus qui sera entièrement réhabilité... (voir photo..)
La ville, est dotée de nombreux commerces, écoles et espaces verts, offrant ainsi un environnement propice aux familles. Proche de Toulon...

Cet appartement de 74 m², récemment rénové, est situé au 9ème Etage. Il se compose d'un hall d'entrée, d'une salle de séjour lumineuse, d'une loggia (d'environ 10 m²) offrant une vue dégagée, de trois chambres spacieuses dont une avec balcon, d'une cuisine équipée, d'un cellier, d'une salle d'eau et d'un WC séparé.
Ce bien saura séduire par ses espaces fonctionnels, pour une vie confortable et harmonieuse.
Possibilité d'avoir un garage en sus.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 294 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1968

Common



Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 74 sq m
Floor Number: 9

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 248

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T729912/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1637271

