



MAISON FAMILIALE DE 102 M2 IDEALEMENT PLACEE / RENOVATION DE QUALITE



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 525,281.47

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Villenave-d'Ornon
ZIP code: 33140
Posted: Apr 25, 2026

Description:

Maison de plein pied de 102 m2 environ sur une parcelle de 543 m2 , idéalement placée à côté des commerces , écoles et transports en communs .
Rénovée dernièrement et comprenant 3 chambres , une salle de bains avec baignoire , douche , meuble double vasque , espace buanderie , toilette séparé et une très grande pièce à vivre lumineuse avec cuisine équipée intégrée donnant sur une très grande terrasse en pin classe 4 semi couverte et en contre bas une piscine enterrée entourée d'une terrasse en bois à nouveau , c'est une maison très bien distribuée et très agréable à vivre .
Enfin , au fond du jardin , une grande dépendance à rénover , faisant la largeur du terrain et offrant la possibilité d'y créer une cuisine d'été , un studio , un bureau ou une salle de jeu ...
Seule la façade côté rue reste en l'état à réenduire .
Chauffage électrique clim réversible gainable .
N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 449 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1948

Common

Bedrooms: 3



Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 102 sq m
Lot Size: 543 sq m

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 113

Building details

Parking: Yes
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T730547/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1644411

