



Pavillon de Plain-pied dans le centre



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 204,186.93

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Buxeuil
ZIP code: 37160
Posted: Apr 25, 2026

Description:

Cette maison bénéficie d'un emplacement central idéal, proche de Descartes, offrant un accès facile aux commodités à proximité des écoles et une connexion fibre. Son exposition sud et son environnement urbain offrent un cadre de vie pratique et dynamique. Ce pavillon de 2007 sur plus de 700 m² de terrain est arboré et offre un espace extérieur agréable. Maison de plain-pied de 97 m² habitables, elle propose une grande pièce de vie de 48 m², une arrière-cuisine, une spacieuse salle d'eau et trois belles chambres. L'isolation dans les combles et le double vitrage fournissent un confort optimal. Avec l'accessibilité pour les personnes handicapées et le garage de plus de 29 m² carrelé, ce bien répond à des besoins pratiques et est idéal pour une famille cherchant une maison fonctionnelle et agréable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 174 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 165 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 000 € soit 5,45 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Built: 2007

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 97 sq m



Lot Size: 700 sq m

Room details

Total rooms: 6

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T730959/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1644549

