



Appartement - 4 pièces - 80m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 292,198.53

Location

Country: France
State/Region/Province: Provence-Alpes-Côte d'Azur
City: La Garde
ZIP code: 83130
Posted: Apr 25, 2026

Description:

A La Garde, dans le quartier de la Planquette/Rabasson prisé par les familles, venez découvrir ce bel appartement traversant de 80 m² situé au 2^{ème} étage d'une petite résidence à proximité de toutes les commodités. Il se compose, dès l'entrée, d'un agréable séjour donnant sur une terrasse avec vue dégagée et d'une cuisine ouverte équipée et aménagée. Vous découvrirez également trois chambres confortables, une belle salle de bains avec double vasque et baignoire d'angle et des WC indépendants. L'appartement est entièrement équipé de double vitrage et possède de nombreux placards facilitant le rangement. Ce logement très bien entretenu offre de belles prestations et ne nécessite aucuns travaux. A découvrir rapidement!

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 67 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1984

Common



Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 80 sq m
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 156

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T731202/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1646187

