



listing



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 225,309.71

Location

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Vila Real
City:	Mondim de Basto
Posted:	Apr 13, 2026
Description:	

Morada T4 em Pedra | Atei â€“ Mondim de Basto

Se procura uma propriedade com caracter, histÃ³ria e enorme potencial, esta pode ser a oportunidade certa.

Situada em Atei, junto ao Largo da Igreja de SÃ£o Pedro de Atei, esta moradia em pedra destaca-se pela sua autenticidade e pela forte ligaÃ§Ã£o Ã s tradiÃ§Ãµes da regiÃ£o.

Esta moradia T4 desenvolve-se em dois pisos e apresenta uma estrutura sÃ³lida em pedra, ideal para quem valoriza imÃ³veis com identidade Ã©nica.

No interior, encontramos uma cozinha tradicional com lareira e forno a lenha, perfeita para momentos de convÃvio. A casa preserva elementos originais como as tÃpicas â€œenamoradeirasâ€, bem como um antigo lagar e cubas embutidas na parede, detalhes raros que valorizam o imÃ³vel e o tornam verdadeiramente diferenciador.

Principais caracterÃsticas:

- Moradia T4
- ConstruÃ§Ã£o em pedra



- 2 pisos
- Área total do terreno: 1.400 m²
- Área bruta de construção: 250 m²
- Anexo agrícola

No exterior, desfrute de um ambiente tranquilo, com vistas sobre as vinhas e excelente exposição solar.

Potencial:

? Habitação própria

? Casa de férias

? Turismo rural / Alojamento local

? Projeto de reabilitação com elevada valorização

Localizada numa zona calma, mas com bons acessos, esta é uma excelente oportunidade para investir numa propriedade com história e autenticidade.

?? Agende já a sua visita!

;ID RE/MAX: 126311008-153

Common

Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Finished sq. ft.:	250 sq m
Lot Size:	125 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/MCIY-T1155/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

IMLIX ID:

126311008-153

