



## Apartamento T3 para venda

### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 362,666.49

#### Location

Country: Portugal  
State/Region/Province: Porto  
City: Póvoa de Varzim  
Posted: Apr 26, 2026

Description:  
Excelente apartamento T3;

Primeira linha de mar;

Cozinha mobilada e equipada;

Estores elétricos;

Aquecimento central;

Amplas áreas;

Varanda;

Fabulosa exposição solar;

Lugar de estacionamento;

Próximo de todo o tipo de comércio e serviços;

Estacionamento autorizado;



Trânsito de acesso fácil;

Local tranquilo;

Aproveite esta oportunidade de viver em frente ao mar.

**Aver-O-Mar** A 2,5 Km do centro da Póvoa de Varzim, é a mais densa e populosa freguesia do concelho. Hoje, é tida como um prolongamento da cidade, consequência do alargamento urbanístico desta para a zona norte. A mais antiga referência ao topónimo “Abonemar” consta num documento de 1099. Antigo lugar da freguesia de Amorim, a sua população, cada vez mais significativa, alimentou o desejo de autonomia, o que veio a concretizar-se por decreto-lei de 10 de agosto de 1922. Por outro lado, a grande distância da matriz de Amorim levou à reivindicação de paróquia própria, o que aconteceu em 16 de janeiro do mesmo ano. A população é constituída pelo homem da beira-mar, pescador e seareiro, e o homem da aldeia, lavrador originário dos antigos casais de Amorim.

;ID RE/MAX: 121751324-309

Built: 1990

### Common

Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Finished sq. ft.: 140 sq m

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/OKRP-T4785/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/OKRP-T4785/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 121751324-309

