



Prédio para venda

Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 585,570.56

Location

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Viana do Castelo
City:	Ponte de Lima
Posted:	Apr 26, 2026

Description:

Em pleno centro de Freixo, na emblemática vila de Ponte de Lima, a mais antiga de Portugal, apresenta-se uma oportunidade rara e valiosa para investidores visionários.

Este prédio, entregue devoluto, vem com um projeto aprovado que promete transformar o espaço num empreendimento multifacetado e altamente rentável.

O projeto contempla a criação de duas moradias T2, ideais para famílias ou para arrendamento turístico, dada a localização privilegiada.

Acresce uma loja comercial no rés-do-chão, perfeita para captar o movimento constante da zona histórica, e um espaçoso apartamento T3, que promete ser o refúgio ideal para quem procura conforto e conveniência.

A completar este cenário, estão disponíveis 5 lugares de estacionamento, um luxo numa área tão central.

Este imóvel representa não apenas uma casa ou um espaço comercial, mas um legado, uma parte da história de Ponte de Lima que tem oportunidade de revitalizar e tornar seu.

A localização, no coração de uma das vilas mais charmosas de Portugal, garante uma procura constante e um investimento seguro.

Não perca esta oportunidade de investir num projeto com retorno garantido, num local onde a tradição se encontra com a modernidade. Seja parte da renovação de Freixo, contribuindo para a sua dinamização e aproveitando uma oportunidade de negócio sem igual.



;ID RE/MAX: 123331167-387

Condition: Must be reformed

Built: 1937

Common

Finished sq. ft.: 287 sq m

Lot Size: 1025 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/OKRP-T5082/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 123331167-387

