



## listing



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 6,674.8

### Location

Country: Russia  
State/Region/Province: Kaluzhskaya Oblast'  
Posted: Apr 22, 2026

### Description:

Номер в базе Агентства #25428 Продается земельный участок 24 сотки Росино. В глубине Калужской области на берегу пруда притаилась тихая ухоженная деревенька Росино. Территорию дружные соседи облагораживают сами, чтобы наслаждаться летним отдыхом. Вас ждет участок площадью 24 сотки, который нуждается в заботливых руках и любви, и он станет вашим маленьким раем на весь теплый сезон. Участок находится на возвышенности и с него открывается вид на пруд. Категория земли - ЛПХ, вы можете строить дом своей мечты, или дачу, или заниматься подсобным хозяйством. Какие коммуникации есть в деревне? - свет - вода - колодец или скважина - газ- пока нет, но деревня включена в план газификации. В двух километрах от деревни находится храм. Почти вся дорога асфальтовая, последние три километра асфальт/грунтовка. Зимой дорога чистится. Звоните, ваш тихий зеленый уголок вас ждет! Расстояние до районного центра:Кондрово : (14 км.) Расстояние до областного центра:Калуга ( 32 км. ) Расстояние до столицы:Москва ( 144 км. ) Расстояния до аэропортов:Грабцево (30 км.) Агентство недвижимости Китеж - профессионально решаем задачи по недвижимости с 1991 года.

### Common

Finished sq. ft.: 2400 sq m

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/NKDG-T661144/?utm\\_ca](http://www.arkadia.com/NKDG-T661144/?utm_ca)



IMLIX

**IMLIX Real Estate Marketplace**

<https://www.imlix.com/>

---

mpaign=multicast&utm\_medium=web&utm\_sourc  
e=IMLIX.COM

**Contact information**

IMLIX ID:

783671

