



## listing



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 555,373.19

### Location

Country: Russia  
Posted: Apr 24, 2026

### Description:

Продается через электронные торги на площадке ЭТП ГПБ Имущественный комплекс АГНКС, расположенный по адресу: РФ, Республика Северная Осетия – Алания, г. Владикавказ, Черменское шоссе, д.7. Этажность: 1; Площадь: 612,8 м2; Длина: 43,30м; Ширина: 18,83 м; Высота: 6,60м; 4,20м; Объем: 3992 м3; Площадь застройки: 815,3м2; Фундамент здания: бетонный; Окна, двери здания: простые металлические; Стены, перегородки здания: металлический профиль с утеплителем, кирпичные; Полы здания: бетонные; Покрытие, чердак, кровля здания: металлический профиль; Отделка здания внутренняя: окраска, штукатурка; Дополнительные характеристики: Отопление, водопровод: труба, диаметр 32 мм, в том числе протяженность внеплощадочного участка 12 м, канализация, э/освещение. Подсобное помещение площадью 6м2, Навес-56,3м2, Площадка для заправки с навесом площадью-224,6м2, Молниеотвод ж/б мачта с метал. наконечником Н=30м Пожарный водоём ж/б подземный V 50м3; Лоток кассовый передвижной ЛКПП-1 – 1 шт. Защитная пленка, класс А-1 – 5,6 м2. Защитная пленка, класс А-2 – 23,6 м2. Дверь индивидуальная, металлическая, глухая с порогом 2100x1200 – 2 шт. Система пожарной автоматики. Другое недвижимое и движимое имущество. [#8217940#]

### Common

Finished sq. ft.: 612.8 sq m  
Floor Number: 1

### Building details

Number of Floors: 1

### Lease terms



Date Available:

### **Additional information**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/ZFKJ-T342059/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T342059/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID:

8217940

