



listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 89,443.26

Location

Country: Russia
State/Region/Province: Moscow Oblast
Posted: Apr 26, 2026

Description:

Арт. 135058657 **Уважаемые покупатели!** Предлагаем вашему вниманию светлую, тёплую и уютную двухкомнатную квартиру общей площадью 61 кв. м, расположенную на десятом этаже десятиэтажного панельного дома по адресу: **Московская область, Сергиево-Посадский район, г. Сергиев Посад, Ярославское шоссе, дом 8А.** Планировка:

- изолированные комнаты — 28 кв. м и 12 кв. м;
- кухня — 10 кв. м;
- санузел — совмещённый.

 В квартире выполнен косметический ремонт. Окна выходят на восточную сторону — открывается красивый вид. Подъезд содержится в чистоте, соседи — доброжелательные и спокойные. Просторная придомовая территория обеспечивает удобный проезд и парковку автомобилей. Район отлично подходит для жизни благодаря развитой инфраструктуре: в шаговой доступности находятся школа, детский сад и продуктовые магазины. Транспортное сообщение с городом Сергиев Посад удобное:

- остановка общественного транспорта — в пяти минутах ходьбы;
- до железнодорожного и автовокзала можно добраться на общественном транспорте за 15 минут.

 Все необходимые документы для продажи квартиры готовы. Квартира подходит для приобретения:

- в ипотеку;
- с использованием материнского капитала;
- с применением других видов



государственной поддержки и субсидий.
Звоните — организуем оперативный показ!

Безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии риелторов Московской области.

Condition: Reformed

Common

Finished sq. ft.: 61 sq m

Floor Number: 10

Room details

Total rooms: 2

Building details

Number of Floors: 10

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/PQQC-T38111/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 135058657

