



## listing



### Agent Info

Name: ArKadia  
 Company Name:  
 Country: United Kingdom  
 Phone:  
 Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
 Price: USD 58,458.77

#### Location

Country: Portugal  
 State/Region/Province: Viana do Castelo  
 City: Caminha  
 Posted: May 09, 2026

Description:  
 Terreno Urbano com Vista Mar e Projeto Aprovado – Ânncora, Caminha

Este terreno urbano, com **400 m<sup>2</sup>**, dispõe de **projeto aprovado** e permite uma **Área bruta de construção de 220 m<sup>2</sup>**. Localizado num loteamento na freguesia de Ânncora, destaca-se pela sua localização privilegiada conciliando uma **magnífica vista para o mar** e um local tranquilo para viver.

Distâncias: Â

EN 13 - 0,75 km

Intermarche Ânncora - 1,7 km

Praia Forte do CÃo - 2,5 km

Escola BÃsica de Ânncora - 2,6 km

Estação de Comboios V.P. Ânncora - 3,1 km

Farmácia - 4,7 km



- ?? Escola Profissional ETAP V.P. Ã,ncora - 3,5 km
- ?? Bombeiros VoluntÃ¡rios de V.P Ã,ncora - 4,3 km
- ?? Continente V.P Ã,ncora - 4,9 km
- ?? SHOPPING VIANA - 14 km
- ?? Aeroporto Francisco SÃ¡ Carneiro (Porto)Â -Â 80Â km

**NÃ£o percas esta oportunidade!**

-----

## **Urban Plot with Sea View and Approved Project â€™Ã,ncora, Caminha**

This urban plot of **400 mÂ²** comes with an **approved project** and allows for a **gross building area of 220 mÂ²**. Located in a residential development in the parish of Ã,ncora, it stands out for its **privileged location**, combining a stunning **sea view** with a **peaceful setting** to live in.

### **?? Distances:**

- ?? EN 13 â€™ 0.75 km
- ?? IntermarchÃ© Ã,ncora â€™ 1.7 km
- ?? Forte do CÃ£o Beach â€™ 2.5 km
- ?? Ã,ncora Primary School â€™ 2.6 km
- ?? Vila Praia de Ã,ncora Train Station â€™ 3.1 km
- ?? Pharmacy â€™ 4.7 km
- ?? ETAP Vocational School V.P. Ã,ncora â€™ 3.5 km
- ?? V.P. Ã,ncora Volunteer Firefighters â€™ 4.3 km
- ?? Continente V.P. Ã,ncora â€™ 4.9 km
- ?? SHOPPING VIANA - 14 km



---

?? Francisco Sá Carneiro Airport (Porto) à 80 km

**Don't miss this opportunity!**

-----

## **Terrain Urbain avec Vue sur Mer et Projet Approuvé à Áncora, Caminha**

Ce terrain urbain de **400 m<sup>2</sup>** dispose d'un **projet approuvé** et permet une **surface brute de construction de 220 m<sup>2</sup>**. Situé dans un lotissement de la paroisse d'Áncora, il se distingue par son **emplacement privilégié**, alliant une **magnifique vue sur la mer** à un **cadre de vie calme et agréable**.

### **Distances :**

?? EN 13 à 0,75 km

?? Intermarché Áncora à 1,7 km

?? Plage Forte do Cão à 2,5 km

?? %cole Primaire d'Áncora à 2,6 km

?? Gare de V.P. Áncora à 3,1 km

?? Pharmacie à 4,7 km

?? %cole Professionnelle ETAP V.P. Áncora à 3,5 km

?? Pompiers Volontaires de V.P. Áncora à 4,3 km

?? Continente V.P. Áncora à 4,9 km

?? SHOPPING VIANA à 14 km

?? Aéroport Francisco Sá Carneiro (Porto) à 80 km

**Ne manquez pas cette opportunité!**

;ID RE/MAX: 126201003-225



## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/MCIY-T1211/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/MCIY-T1211/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

126201003-225

