



## listing



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 1,233,693.9

### Location

Country: Russia  
State/Region/Province: Volgograd Oblast  
Posted: Apr 28, 2026

### Description:

Арт. 123592519 Продается бывший мясокомбинат (завод по переработки мяса), расположенный на участке 11 000 кв.м., площадь основного здания 1 329 кв.м. и вспомогательные помещения: шоковая заморозка, температурные и сухие помещения, аппарели, стеллажные системы, санпропускник, котельная, проходная, здание магазина, емкость для топлива, и др. Своя водонапорная башня и котельная, два трансформатора на 1600 кВт (1,6 МГв), подведен газ. Завод находится на консервации, под охраной. Завод расположен недалеко от населенного пункта, на окраине, со своей отдельной подъездной дорогой. С реальным покупателем, окончательная цена продажи обсуждается. При быстром выходе на сделку возможно огромные скидки. С другими агентами (у которых уже есть реальный клиент) сотрудничаем по официальному субагентскому договору. Все вопросы по телефону. Оперативный показ.

### Common

Finished sq. ft.: 12329 sq m  
Floor Number: 1

### Building details

Number of Floors: 1

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

**IMLIX Real Estate Marketplace**

<https://www.imlix.com/>

---

**Additional information**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/NKDG-T661304/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NKDG-T661304/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

783969

