



listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 509,746.33

Location

Country: Russia
State/Region/Province: Tambovskaya Oblast'
City: Tambov
Posted: May 07, 2026

Description:

Принадлежит предприятию и реализуется на электронных торгах на площадке ЭТПРФ, Номер извещения ВНКOA00014883. К продаже представлен земельно-имущественный комплекс:
1. Земельный участок Категория земель: земли населённых пунктов. Разрешённое использование: лёгкая промышленность. Площадь: 6 241 16 м². Местоположение: г. Тамбов, ул. Коммунальная, земельный участок 51Ч. Кадастровый номер: 68:29:0313009:425. Ограничения: отсутствуют (по данным ЕГРН от 16.10.2025, № КУВИ001/2025191155494). Дополнительно: в границах участка проходит теплосеть (кадастровый номер 68:29:0000000:2388), не входящая в предмет сделки.
2. Производственное здание (цех №3) Назначение: нежилое. Площадь: 5 343,1 м². Этажность: 2 надземных этажа (подвалов нет). Адрес: г. Тамбов, ул. Коммунальная, д. 51. Кадастровый номер: 68:29:0313009:54. Ограничения: отсутствуют (по данным ЕГРН от 16.10.2025, № КУВИ001/2025191157196).
3. Сооружение (металлическая эстакада с бункерами) Назначение: металлическая эстакада. Площадь застройки: 52,2 м². Кадастровый номер: 68:29:0313009:134. Состояние: ветхое. Ограничения: отсутствуют (по данным ЕГРН от 16.10.2025, № КУВИ001/2025191158588). Локация: городская черта Тамбова — удобная транспортная доступность и инфраструктура. Документация: Все сведения подтверждены выписками из ЕГРН (октябрь 2025 г.) и прилагаемыми справками (Разделы X–XII документации). [#7661982#]

Common

Finished sq. ft.: 5343.1 sq m

Building details



Number of Floors: 2

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T336938/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 7661982

