



## listing



### Agent Info

Name: ArKadia  
 Company Name:  
 Country: United Kingdom  
 Phone:  
 Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
 Price: USD 116,515.48

### Location

Country: Russia  
 State/Region/Province: Moscow Oblast  
 Posted: May 19, 2026

### Description:

Арт. 136004390   
 Продажа: двухкомнатная квартира в Сергиевом Посаде   
 Основные характеристики 

- Площадь: 50 м<sup>2</sup>.
- Количество комнат: 2 изолированные комнаты + кухня.
- Тип дома: монолитно-кирпичный.
- Год постройки: 2015.
- Этаж: 10-й из 17.
- Планировка: перепланировка из большой 1-комнатной квартиры.

 Планировка и ремонт 

- Комнаты: 7,5 м<sup>2</sup> и 14,2 м<sup>2</sup>.
- Кухня: 7 м<sup>2</sup>, оборудована мебелью и техникой.
- Санузел: совмещённый, отделан плиткой.
- Окна: пластиковые.
- Лоджия: застеклённая, выходит во двор.
- Ремонт: качественный.

 Расположение и инфраструктура 

- Район: современный район Сергиева Посада с развитой инфраструктурой.
- В шаговой доступности: сетевые магазины;



школы;

- детские сады.
- Транспортная доступность:
- вокзал — в 10 минутах езды;
- удобные маршруты общественного транспорта.

Особенности сделки

- Юридическая чистота: нет обременений, чистая история квартиры.
- Собственность: один взрослый собственник (более 5 лет).
- Подходит для: семейного проживания с детьми.
- Способы оплаты:
- ипотека;
- различные виды сертификатов.

Дополнительные преимущества

- оперативный показ;
- безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии риэлторов Московской области;
- все сделки застрахованы.

Condition: Excellent

### Common

Finished sq. ft.: 57 sq m  
Floor Number: 10

### Room details

Total rooms: 2

### Building details

Number of Floors: 17

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/PQQC-T38280/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T38280/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 136004390



IMLIX

**IMLIX Real Estate Marketplace**

<https://www.imlix.com/>

---

