



## listing



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: EUR 60,245

### Location

Country: Russia  
State/Region/Province: Vladimirskaya Oblast'  
Posted: May 19, 2026

### Description:

Арт. 135589298 <br>К покупке предлагается просторная трёхкомнатная квартира в городе Карабаново (Владимирская область). <br>Город расположен в 120 км от МКАД по Ярославскому или Щёлковскому шоссе. В 10 минутах на рейсовом автобусе — город Александров, откуда есть прямое железнодорожное сообщение с Ярославским вокзалом Москвы. <br>О вашей будущей квартире <br>Квартира находится на втором этаже трёхэтажного кирпичного дома в самом центре города. Тёплая, светлая и уютная — этаж и планировка максимально комфортны! <br>Общая площадь — 81,2 м<sup>2</sup>. <br>Планировка:<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>две отдельные комнаты-спальни правильной формы: 14,8 м<sup>2</sup> и 19 м<sup>2</sup>;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>просторная гостиная площадью 24,3 м<sup>2</sup> с эркером и потолками высотой 3 м — она создаёт атмосферу элегантности и лёгкости, наполнена светом и воздухом;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>кухня площадью 7,4 м<sup>2</sup> — достаточно просторная, квадратной формы, со встроенным гарнитуром и варочной панелью: готовое решение для уютных семейных посиделок;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>совмещённый санузел — позволяет эффективно использовать пространство и разместить всё необходимое;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>прихожая со встроенным шкафом — удобное место для хранения одежды и обуви.</li></ul> <br>Отделка и коммуникации <br>В квартире:<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>качественные пластиковые окна с широкими подоконниками;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>натяжные потолки;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>красивые двери;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>



ламинат по всей площади;

- тёплый пол в ванной комнате.

Квартира подключена к центральным коммуникациям: газ, электричество, канализация, водоснабжение.

Благодаря расположению окон на зелёную улицу в помещении всегда светло и свежо. Просторные комнаты, коридор и высокие потолки дополнительно делают пространство светлым и создают атмосферу уюта.

Двор и инфраструктура

Двор дома — большая зелёная территория с просторной парковкой для автомобилей и зоной для прогулок детей.

Расположение дома — его неоспоримое преимущество: всё необходимое рядом:

- школа;
- детский сад;
- магазины;
- салоны красоты;
- поликлиника.

Автобусная остановка находится прямо у дома.

Условия сделки

- свободная продажа;
- один взрослый собственник, полный пакет документов;

рассматриваем разные формы оплаты: наличные, ипотека, сертификаты;

- оперативный показ в согласованное время.

Остались вопросы или хотите записаться на просмотр? Звоните!

Condition: Excellent

### Common

Finished sq. ft.: 81.2 sq m  
Floor Number: 2

### Room details

Total rooms: 3

### Building details

Number of Floors: 3

### Rental details

Furnished: Yes

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/PQQC-T38285/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T38285/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information



IMLIX

**IMLIX Real Estate Marketplace**

<https://www.imlix.com/>

---

IMLIX ID:

135589298

